



# SERENE



**SERENE** : / açık  
/ durgun  
/ huzurlu  
/ yüce  
/ sessiz  
/ sakin  
/ berrak  
/ rahat  
/ dingin

*Serene*



eniyapı  
SERENE

Şehrin çekim merkezi

SERENE;  
Aileniz ve sevdiklerinizle birlikte  
her gün daha iyi bir güne uyanacağınız  
mutlu ve huzurlu bir yaşamın  
kapıları açılıyor.

SERENE

SERENE

Yaşam Odaklı Yaklaşımlar...

Serene



# Size Özel...

## Salon

Tasarımı ve modernliği ile yaşam kalitenizi yükselten SERENE'de her şey en ince ayrıntısına kadar düşünöldü.







SERENE

Serene

HER AYRINTISI İLE

# Detayları Hissedin...

SERENĖ



## Oturma Odası

İçerisinde keyif, mutluluk, güven, huzur ve daha pek çok duyguyu hissedebileceğiniz bir proje...







## Oturma Odası

Aynı zamanda düşlediğiniz her şeye yer verilmiş bir yaşam...



*Serene*

HER AYRINTISI İLE

# Hayalinize

# yakışır...



# SERENĒ

## Mutfak

Ailenizle bir arada daha fazla zaman geçirebilmeniz için özel tasarlanmış her metrekarenin çok ince düşünülerek oluşturulduğu geniş mutfak...



# Serenne



## Mutfak

Modern mutfağınızda  
sevdiklerinize hazırlayacağınız  
lezzetli sofraların keyfi sizi bekliyor.



# Serene

SERENE



Sadelik ve şıklık

bir arada...

## Yatak Odası

Günün yorgunluğunu ve stresini atabilmeniz, yastığa başınızı koyarken huzurlu olabilmeniz için hazırlandı.







Ebeveyn Banyosu



Giyinme Odası







SERENÉ

*Serené*

Yeni bir standart...

## Çocuk Odaları

Sadece yetişkinler için değil,  
çocuklarımız için de  
ayrıcılıklar burada.





## Çocuk Odaları

Odalarında ve site içerisinde keyifli vakit geçirebilmeleri için birbirinden farklı olanaklar...

SERENE



Çocuk Odaları

HER AYRINTISI İLE

Şık



Banyo

Ergonominin, kalite ve konforun  
bir arada bulunduğu,  
her ayrıntısı özenle düşünülmüş  
şık bir banyo...

SERENĒ



HER AYRINTISI İLE

# Her Kapı Mutluluğa...

SERENĒ

## Antre

Evinize  
adımınızı attığınızda  
sizi ve misafirlerinizi  
ferah, geniş ve şık  
bir antre karşılar.





## Antre

Modern ve prestijli bir yaşama  
adım atın...







Akıllı Ev

## Sosyal İmkanlar



Kapalı / Açık  
Otopark



Çocuk Oyun  
Alanı



Güvenlik Kamera  
Sistemi



Site  
Güvenliği



Yerden  
Isıtma



Akıllı Ev  
Sistemi



Yerden  
Isıtma



Kapalı Otopark



Site  
Güvenliği

# Serene

SERENE



## Kat Planı 4+1

Salon	38.00 m <sup>2</sup>
Oturma Odası	18.17 m <sup>2</sup>
Mutfak	18.40 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Yatak Odası	17.05 m <sup>2</sup>
Çocuk Yatak Odası	12.20 m <sup>2</sup>
Çocuk Yatak Odası	11.06 m <sup>2</sup>
Giyinme Odası	5.28 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Banyo	3.96 m <sup>2</sup>
Banyo - WC	4.93 m <sup>2</sup>
Antre - Hol	12.05 m <sup>2</sup>
Balkon	8.90 m <sup>2</sup>



## Kat Planı 3+1

Salon	28.70 m <sup>2</sup>
Oturma Odası	16.39 m <sup>2</sup>
Mutfak	16.43 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Yatak Odası	14.58 m <sup>2</sup>
Çocuk Yatak Odası	10.52 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Banyo	3.54 m <sup>2</sup>
Banyo - WC	5.00 m <sup>2</sup>
Antre - Hol	10.95 m <sup>2</sup>
Balkon	5.85 m <sup>2</sup>

Vaziyet Planı



## PROJEYE ULAŖIM



## MESAFELER

Cumhuriyet Meydanı	3,1 km	5 dk
Havalimanı	7 km	10 dk
Forum Kayseri	1,6 km	3 dk
Millet Bahçesi	1,6 km	3 dk
Kayseri Park	1,7 km	4 dk
ERÜ Tıp Fakültesi	3,8 km	6 dk
Acıbadem Hastanesi	1,2 km	2 dk
Kadir Has Stadyumu	9,3 km	12 dk
Anadolu Harikalar Diyarı	10 km	18 dk
Erciyes Kayak Merkezi	23,4 km	26 dk





# enyapı

MUTLULUĞUNUZ İÇİN "EN" İYİSİ



0352 220 9090  
MERKEZ TELEFON



[www.enyapiteknik.com.tr](http://www.enyapiteknik.com.tr)

Gültepe Mah. Balaban Sok. No: 5/B Melikgazi/KAYSERİ

TEMAKAYSERİ  
Residence

ENLIFE

ENPLUS  
GÜLTEPE

EnCity  
Beştepe Kentsel Dönüşüm

yaşam park

ENPARK

ENFESS  
EVLER

entepe